

Zarządzenie Nr 61/2018
Wójta Gminy Potok Wielki
z dnia 04.12.2018r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę.

Na podstawie art.35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t.Dz.U. z 2018r.,poz.121 z późn.zm.) Wójt Gminy Potok Wielki podaje do publicznej wiadomości wykaz pomieszczeń przeznaczonych do oddania w dzierżawę.

I. Część pomieszczenia magazynowego o pow.122 m² wraz z placem i gruntem pod budynkiem o pow.280 m² położonego w miejscowości Potok Wielki (GS Potok Wielki magazyn zbożowy o powierzchni całkowitej 325m²) na działce nr 866/1 KW ZA1J/0004099/8 obręb nr 10 katastru nieruchomości.

1.Opis nieruchomości:

Część pomieszczenia magazynowego o pow.122 m² położonego w miejscowości Potok Wielki na działce nr 866/1 (GS Potok Wielki część magazynu zbożowego o pow. całkowitej 325m²) wraz z placem i gruntem pod budynkiem o pow.280m².

2.Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania:

Prowadzenie działalności gospodarczej.

3.Termin zagospodarowania nieruchomości:

-określony zostanie w umowie dzierżawy

4.Cena czynszu dzierżawnego:

- cena wywoławcza czynszu dzierżawnego miesięcznie:
200,00zł plus 23% podatek VAT.

- podatek od nieruchomości w/g stawek uchwalonych przez Radę Gminy.

5.Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego:

Nie dotyczy.

6.Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w wieczyste użytkowanie, najem lub dzierżawę:

-dzierżawa nieruchomości zabudowanej na okres do 3 lat.

7.Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34, ust.1 pkt 1 i pkt 2.

Nie dotyczy.

II. Pomieszczenie sklepowe wyposażone w energię elektryczną przyłączy wodociągowe, przyłączy kanalizacyjne składające się z sali sprzedaży, zaplecza , w-c o łącznej pow.72m² wraz z placem i gruntem pod budynkiem o pow.225m² położone w miejscowości Potok Wielki (pawilon handlowy) na działce nr 445 o łącznej pow.0,09 ha KW ZA1J/00049099 /8 obręb nr 10 katastru nieruchomości.

1.Opis nieruchomości:

Pomieszczenie sklepowe wyposażone w energię elektryczną przyłączy wodociągowe, przyłączy kanalizacyjne składające się z sali sprzedaży , zaplecza, w-c o łącznej pow.72m² wraz z placem i gruntem pod budynkiem o pow.225m² położone w miejscowości Potok Wielki (pawilon handlowy) na działce nr 445 o łącznej pow.0,09 ha KW ZA1J/00049099 /8 w obrębie nr 10 katastru nieruchomości.

2.Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania:

Prowadzenie działalności gospodarczej.

3. Termin zagospodarowania nieruchomości:

-określony zostanie w umowie dzierżawy

4. Cena czynszu dzierżawnego:

- cena wywoławcza czynszu dzierżawnego miesięcznie:

602,00zł netto plus 23% podatek VAT.

- podatek od nieruchomości w/g stawek uchwalonych przez Radę Gminy.

5. Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego:

Nie dotyczy.

6. Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w wieczyste użytkowanie, najem lub dzierżawę:

-dzierżawa nieruchomości zabudowanej w drodze przetargu nieograniczonego na okres 3 lat. z możliwością przedłużenia umowy dzierżawy.

7. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34, ust.1 pkt 1 i pkt 2.

Nie dotyczy.

III. Lokal użytkowy o pow.20m² wraz z placem i gruntem pod budynkiem o pow.60m² znajdujący się w budynku administracyjnym (GS Potok Wielki) położonym w miejscowości Potok Wielki na działce nr 866/1 KW ZA1J/000409099/8 obręb nr 10 katastru nieruchomości.

1. Opis nieruchomości:

Lokal użytkowy o pow.20m² wyposażony w energię elektryczną, osobne wejście od strony placu.

2. Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania:

Prowadzenie działalności gospodarczej.

3. Termin zagospodarowania nieruchomości: -określony zostanie w umowie dzierżawy

4. Cena czynszu dzierżawnego:

- cena wywoławcza czynszu dzierżawnego miesięcznie:

200,00zł plus 23% podatek VAT.

- podatek od nieruchomości w/g stawek uchwalonych przez Radę Gminy.

5. Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego:

Nie dotyczy.

6. Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w wieczyste użytkowanie, najem lub dzierżawę:

-dzierżawa nieruchomości zabudowanej na okres do 3 lat

7. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34, ust.1 pkt 1 i pkt 2.

Nie dotyczy.

IV. Lokal użytkowy o pow.12m² wraz z placem i gruntem pod budynkiem o pow.60m² znajdujący się w budynku administracyjnym (GS Potok Wielki) położonym w miejscowości Potok Wielki na działce nr 866/1 KW ZA1J/00049099 /8 obręb nr 10 katastru nieruchomości.

1. Opis nieruchomości:

Lokal użytkowy o pow.12m² wyposażony w energię elektryczną, przyłącze wodociągowe wraz z placem i gruntem pod budynkiem o pow.60 m²

2. Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania:

Prowadzenie działalności gospodarczej.

3. Termin zagospodarowania nieruchomości: -określony zostanie w umowie dzierżawy

4.Cena czynszu dzierżawnego:

- cena wywoławcza czynszu dzierżawnego miesięcznie:

190,00zł plus 23% podatek VAT.

- podatek od nieruchomości w/g stawek uchwalonych przez Radę Gminy.

5.Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego:

Nie dotyczy.

6.Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w wieczyste użytkowanie, najem lub dzierżawę:

-dzierżawa nieruchomości zabudowanej na okres do 3 lat.

7.Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34, ust.1 pkt 1 i pkt 2.

Nie dotyczy.

V. Część pomieszczenia magazynowego (warsztat samochodowy) o pow,165 m² wraz z placem i gruntem pod budynkiem o pow.400 m² położony w miejscowości Potok Wielki (GS Potok Wielki magazyn zbożowy o pow. całkowitej 628 m²) na działce nr 866/1 obręb nr 10 katastru nieruchomości. KW ZA1J 00049099/8

1.Opis nieruchomości:

Warsztat samochodowy o pow.165 m² wyposażony w energię elektryczną, kanał samochodu stanowiący część magazynu o pow. całkowitej 628 m² położony w miejscowości Potok Wielki (GS Potok Wielki) na działce nr 866/1 w obrębie nr 10 katastru nieruchomości.

2.Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania:

Prowadzenie działalności gospodarczej.

3.Termin zagospodarowania nieruchomości:

-określony zostanie w umowie dzierżawy

4.Cena czynszu dzierżawnego:

- cena wywoławcza czynszu dzierżawnego miesięcznie :

250,00zł plus 23% podatek VAT.

- podatek od nieruchomości w/g stawek uchwalonych przez Radę Gminy.

5.Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego:

Nie dotyczy.

6.Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w wieczyste użytkowanie, najem lub dzierżawę:

-dzierżawa nieruchomości zabudowanej na okres do 3 lat.

7.Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34, ust.1 pkt 1 i pkt 2.

Nie dotyczy.

VI. Część pomieszczenia magazynowego o pow.463 m² wraz z placem i gruntem pod budynkiem o pow.600 m² położony w miejscowości Potok Wielki (GS Potok Wielki) magazyn zbożowy o pow. całkowitej 628 m²) na działce nr 866/1 obręb nr 10 katastru nieruchomości. KW ZA1J 00049099/8

1.Opis nieruchomości:

Część pomieszczenia magazynowego o pow.460 m² wraz z placem i gruntem pod budynkiem o pow.600 m² położonego w miejscowości Potok Wielki

(GS Potok Wielki magazyn zbożowy o pow. całkowitej 628 m²) na działce nr 866/1 w obrębie nr 10 katastru nieruchomości. KW ZA1J 00049099/8

2.Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania:

Prowadzenie działalności gospodarczej.

3.Termin zagospodarowania nieruchomości:

-określony zostanie w umowie dzierżawy

4.Cena czynszu dzierżawnego:

- cena wywoławcza czynszu dzierżawnego miesięcznie:

460,00.zł plus 23% podatek VAT.

- podatek od nieruchomości w/g stawek uchwalonych przez Radę Gminy.

5.Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego:

Nie dotyczy.

6.Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w wieczyste użytkowanie, najem lub dzierżawę:

-dzierżawa nieruchomości zabudowanej na okres do 3 lat.

7.Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34, ust.1 pkt 1 i pkt 2.

Nie dotyczy.

VII. Budynek wagi o pow.15m² wraz z wagą 20-tonową oraz placem i gruntem pod budynkiem o pow.200m² położony w miejscowości Potok Wielki na działce nr 866/1 KW ZA1J/0004099/8 obręb nr 10 katastru nieruchomości.

1.Opis nieruchomości:

Budynek wagi o pow.15m² wraz z wagą 20-tonową wyposażony w energię elektryczną położony w miejscowości Potok Wielki na działce nr 866/1

2.Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania:

Prowadzenie działalności gospodarczej.

3.Termin zagospodarowania nieruchomości:

-określony zostanie w umowie dzierżawy

4.Cena czynszu dzierżawnego:

- cena wywoławcza czynszu dzierżawnego miesięcznie:

200,00zł plus 23% podatek VAT.

- podatek od nieruchomości w/g stawek uchwalonych przez Radę Gminy.

5.Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego:

Nie dotyczy.

6.Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w wieczyste użytkowanie, najem lub dzierżawę:

-dzierżawa nieruchomości zabudowanej na okres do 3 lat.

7.Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34, ust.1 pkt 1 i pkt 2.

Nie dotyczy.

VIII. Budynek punktu skupu żywca o pow.171 m² wraz z placem i gruntem pod budynkiem o pow.303 m² położony w miejscowości Potok Wielki (GS Potok Wielki) na działce nr 866/1 obręb nr 10 katastru nieruchomości. KW ZA1J 00049099/8

1.Opis nieruchomości:

Budynek punktu skupu żywca o pow.171 m² wyposażony w wagę nieautomatyczną, prostodźwigniową, energię elektryczną przyłączy wodociągowe wraz z placem i gruntem pod budynkiem o pow.303 m² położony w miejscowości Potok Wielki (GS Potok Wielki) na działce nr 866/1 w obrębie nr 10 katastru nieruchomości. KW ZA1J 00049099/8.

2.Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania:

Prowadzenie działalności gospodarczej.

3.Termin zagospodarowania nieruchomości:

-określony zostanie w umowie dzierżawy

4.Cena czynszu dzierżawnego:

- cena wywoławcza czynszu dzierżawnego miesięcznie:

383,00.zł plus 23% podatek VAT.

- podatek od nieruchomości w/g stawek uchwalonych przez Radę Gminy.

5.Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego:

Nie dotyczy.

6.Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w wieczyste użytkowanie, najem lub dzierżawę:

-dzierżawa nieruchomości zabudowanej na okres do 3 lat.

7.Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34, ust.1 pkt 1 i pkt 2.

Nie dotyczy.

IX. Magazyn zbożowy II o pow.664 m² wraz z placem i gruntem pod budynkiem o pow.1500m² położony w miejscowości Potok Wielki (GS Potok Wielki) na działce nr 431/1,432/2 o łącznej pow.1,41ha obręb nr 10 katastru nieruchomości.

KW ZA1J 00049588/1

1.Opis nieruchomości:

Pomieszczenie magazynowe o pow.664m² wraz z placem i gruntem pod budynkiem o pow. 1500 m² położone w miejscowości Potok Wielki (GS Potok Wielki magazyn zbożowy II) nr 10 katastru nieruchomości. KW ZA1J 00049588/1

2.Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania:

Prowadzenie działalności gospodarczej.

3.Termin zagospodarowania nieruchomości:

-określony zostanie w umowie dzierżawy

4.Cena czynszu dzierżawnego:

- cena wywoławcza czynszu dzierżawnego miesięcznie:

530,00zł plus 23% podatek VAT.

- podatek od nieruchomości w/g stawek uchwalonych przez Radę Gminy.

5.Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego:

Nie dotyczy.

6.Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w wieczyste użytkowanie, najem lub dzierżawę:

-dzierżawa nieruchomości zabudowanej na okres do 3 lat.

7.Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34, ust.1 pkt 1 i pkt 2.

Nie dotyczy.

Niniejszy wykaz wywieszono na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Gminy Potok Wielki, oraz w sposób zwyczajowo przyjęty na terenie Gminy, a także na stronie internetowej Urzędu Gminy Potok Wielki i Biuletynie Informacji Publicznej.

Ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu zamieszczono w gazecie Kurier Lubelski. Szczegółowych informacji o nieruchomościach przeznaczonych do dzierżawy wykazanych w wykazie można uzyskać w Urzędzie Gminy Potok Wielki pokój nr 2 w godzinach pracy urzędu tj. 8⁰⁰-15⁰⁰ tel.158740206 wew.12.

WÓJT GMINY

Leszek Nosal